

Městský úřad Jablonné v Podještědí

odbor stavební úřad

náměstí Míru 22, 47125 Jablonné v Podještědí

Č.j: MUJVP/OSÚ/1623/2023

Jablonné v Podještědí 3.května 2023

E.č. 2498/2023

Vyřizuje: Marcela Žitná

E-mail: zitna@jvpmesto.cz

Telefon: 487 829 971

ID DS: 5gtbz44

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání veřejného projednání o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Jablonné v Podještědí pořizovaného zkráceným postupem

Městský úřad Jablonné v Podještědí, odbor stavební úřad (dále jen "pořizovatel"), příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě kladného stanoviska Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství a následného rozhodnutí Zastupitelstva města Jablonné v Podještědí o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem, zajistil v souladu s § 55b odst. (1) stavebního zákona zpracování návrhu Změny č.1 Územního plánu Jablonné v Podještědí.

V souladu s § 55b odst. (2) stavebního zákona pořizovatel oznamuje konání veřejného projednání o návrhu Změny č.1 Územním plánu Jablonné v Podještědí zkráceným postupem a doručuje návrh změny územního plánu v souladu s § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Veřejné projednání o návrhu Změny č.1 Územního plánu Jablonné v Podještědí zkráceným postupem s jeho výkladem (§ 22 odst. (4) stavebního zákona,

**se uskuteční v pondělí 12.června 2023 ve 14,30 hodin
v zasedací místnosti Městského úřadu Jablonné v Podještědí.**

Návrh Změny č.1 Územního plánu Jablonné v Podještědí je k veřejnému nahlédnutí (doporučené dny a časy):
- v tištěné podobě ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce tj. od 3.5.2023 do 19.6.2023 u pořizovatele tj. na Městském úřadě Jablonné v Podještědí, na odboru stavební úřad nejlépe v úřední dny v pondělí a ve středu od 8,00 do 17,00 hodin v jiné dny po telefonické domluvě - v elektronické podobě ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce, tj. od 3.5.2023 do 19.6.2023 na internetové adrese: www.jablonnevp.cz, kde je návrh Změny č. 1 Územního plánu Jablonné v Podještědí zveřejněn jako příloha tohoto oznámení.

V souladu se zněním shora uvedeného zákona upozorňujeme:

- 1) Námitky proti návrhu Změny č.1 Územního plánu Jablonné v Podještědí mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.
- 2) Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 19.6.2023 může každý písemně uplatnit své připomínky a dotčené osoby (viz odst. 1) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- 3) Dotčené orgány a krajský úřad uplatní nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 19.6.2023 svá stanoviska k návrhu změny.
- 4) K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.
- 5) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.
- 6) Písemné námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na Městský úřad Jablonné v Podještědí odbor stavební úřad, nám. Míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí.

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem obvyklým nejpozději od 3.5.2023 do 19. 6. 2023.

Veřejná vyhláška se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup dle § 25 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Zveřejnění oznámení je na internetové adrese www.jablonnevp.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Marcela Žitná
vedoucí odboru stavební úřad

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup od _____ do _____

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení o jednání o návrhu Změny č.1 Územního plánu Jablonné v Podještědí.

Rozdělovník:

Krajský úřad Libereckého kraje
Magistrát města Liberec
Krajská hygienická stanice Libereckého kraje
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje
Ministerstvo kultury
Ministerstvo životního prostředí

Sousední obce:

Hrádek nad Nisou, Horní nám.73, 463 34 Hrádek nad Nisou
Rynoltice, č.p.199, 463 55 Křižany
Janovice v Podještědí, 463 53 Křižany
Dubnice pod Ralskem, 471 26 Dubnice pod Ralskem
Stráž pod Ralskem, nám. 5.května 55, 471 27 Stráž pod Ralskem
Brniště, č.p.102, 471 29 Brniště
Velký Valtinov, č.p.46, 471 25 Jablonné v Podještědí
Kunratice u Cvikova, 471 55 Kunratice u Cvikova 145
Mařenice, č.p.26, 471 56 Mařenice
Krompach, č.p.49, 471 57 Krompach v Čechách

Zpracovatel návrhu ÚP Jablonné v Podještědí – (se žádostí provedení výkladu:)

Ing. Eduard Žaluda, projekční kancelář ŽALUDA, Železná 493/20, 110 00 Praha 1